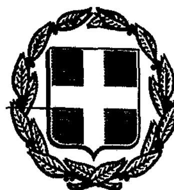


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 777

9 Ιουλίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1656 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 32,00 στρεμμάτων, στη θέση «Αγία Ζώνη» Κοινότητας Μεθώνης Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κλπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 1686/4.6.93 πρόταση του Δασαρχείου Καλαμάτας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 2.11.92, τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού τριάντα δύο στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Αγία Ζώνη» Κοινότητος Μεθώνης Νομού Μεσσηνίας προσδιορίζεται, από τα στοιχεία 1, 2, 3 ... 28, 29, 1 και έχει όρια:

Ανατολικά: Ελαιοκτήματα κατοίκων Μεθώνης Ν. Μεσσηνίας και λωρίδα Δημόσιας δασικής έκτασης,

Δυτικά: Χέρσο αγρό, Δημόσια δασική έκταση και ρέμα,

Βόρεια: Αγροτικό δρόμο,

Νότια: Ρέμα, Λωρίδα δημόσιας δασικής έκτασης και ελαιοκτήματα,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπατο μέρος της απόφασης αυτής. Προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

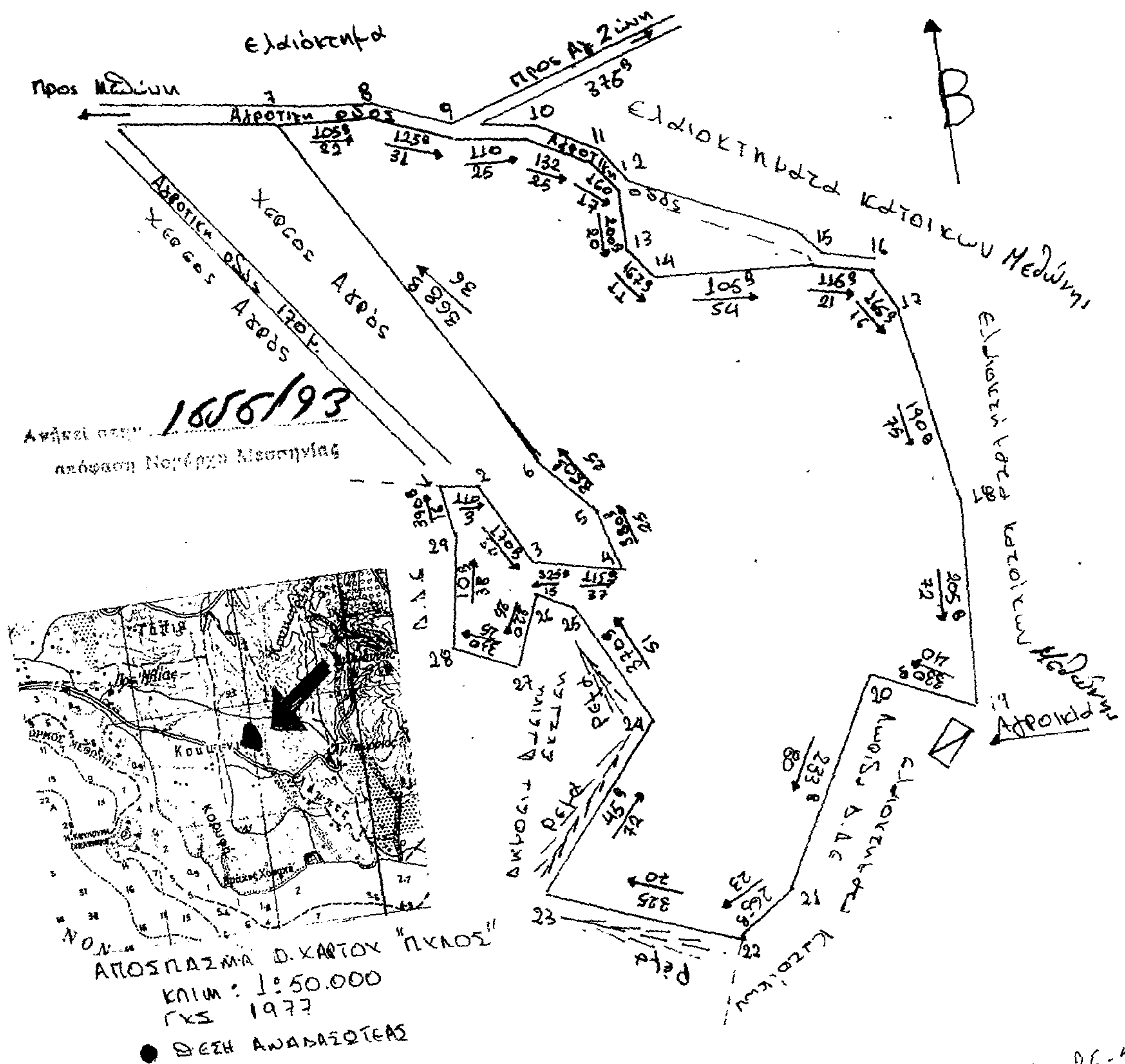
Καλαμάτα, 16 Ιουνίου 1993

Ο Νομάρχης

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ

[redacted]ΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ
ΠΟΥ ΚΑΗΚΕ ΑΠΟ ΠΥΡΚΑΓΙΑ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΑΓ. ΖΩΝΗ"
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΜΕΘΩΝΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 2.000
ΕΜΒΑΔΟΝ (1,2,3,....29,1) = 32,06



Καλαμάτα 26-5-1993
Ο Συντάξας
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΑΤΣΙΠΟΔΑΣ
Δασολόγος

4, 6 3

Κων. Γεωργιλάς
Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Καλαμάτα 16-6-1993
Ο Νομάρχης

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠΑ/2973 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του «Πύργου» που βρίσκεται στον οικισμό Πάμφιλα της νήσου Λέσβου, φερομένου ως ιδιοκτησία Παρασκευά Βοστάνη και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α'/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2) αυτού, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 1772/88 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α'/88).

2. Το υπ' αριθ. 1/86 Π.Δ. «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α'/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού.

3. Το υπ' αριθ. 359/86 Π.Δ. «Οργανισμός Υπ. Αιγαίου» (ΦΕΚ 158/Α'/86) και ειδικότερα το άρθρο 5 (παρ. 1, ε και παρ. 2, Ε, 8) αυτού.

4. Την υπ' αριθ. 8555/27.11.90 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου, σχετικά με τις «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/90» (ΦΕΚ 741/Β'/29.11.90).

5. Την υπ' αριθ. Υ. 1495/28.8.91 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Υφυπουργού στο Υπουργείο Αιγαίου» (ΦΕΚ 694/Β'/28.8.91).

6. Την υπ' αριθ. Υ 1499/29.8.1991 απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Αιγαίου «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Αιγαίου Γεωργίου Μισαηλίδη» (ΦΕΚ 700/Β'/30.8.1991).

7. Το φάκελλο του θέματος ο οποίος υπεβλήθη στο Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου και έλαβε τον αριθ. πρωτ. 693/4.2.93.

8. Την από 3.5.1993 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου, η οποία κοινοποιήθηκε στον ενδιαφερόμενο Παρασκευά Βοστάνη.

9. Την από 12.5.1993 απάντηση του ενδιαφερομένου Παρασκευά Βοστάνη ότι συμφωνεί με το χαρακτηρισμό ως διατηρητέου του «Πύργου» φερομένου ως ιδιοκτησία του.

10. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» που προσετέθη στο Νόμο αυτό με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέος ο «Πύργος» φερόμενος ως ιδιοκτησία Παρασκευά Βοστάνη, που βρίσκεται στον οικισμό Πάμφιλα της νήσου Λέσβου, όπως φαίνεται σημειωμένος στο Τοπογραφικό Διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου με την υπ' αριθ. 2973/93 πράξη της και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, επειδή πρόκειται για κτίριο με αξιόλογα χαρακτηριστικά παραδοσιακά στοιχεία, παραδοσιακή μορφή με ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό-μορφολογικό ενδιαφέρον.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίσμα απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς στο εσωτερικό του χαρακτηριζομένου ως διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτιρίου, μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

5. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του χαρακτηριζομένου ως διατηρητέου κτιρίου και του περιβάλλοντος χώρου του απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

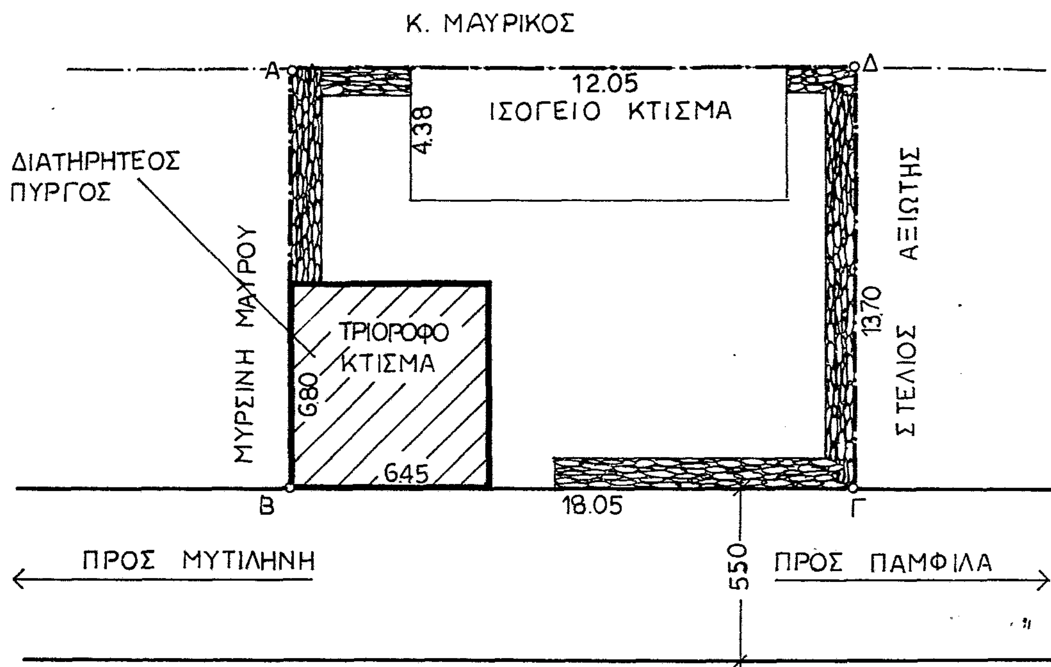
6. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης, ενδεχομένως να προκληθεί δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού από τυχόν εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 3 του άρθρου 4 του Π. Δ/τος 15.4.88 «Διατήρηση, επισκευή ή ανακατασκευή αρχιτεκτονικών, καλλιτεχνικών και στατικών στοιχείων διατηρητέων κτιρίων» (ΦΕΚ Δ' 317), το ύψος της οποίας δεν μπορεί να προσδιορισθεί.

7. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 3 Ιουνίου 1993

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΙΣΑΗΛΙΔΗΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛ. 1:200
ΙΔ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΑ ΒΟΣΤΑΝΗ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ

Αριθμός πράξης ... 2973/3.6.93 ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡ.ΠΡΩΤ. ΔΠΑ/2973/3.6.1993

Θέμα: Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του «Πύργου» που βρίσκεται στον οικισμό Πάμφιλα της νήσου Λέσβου, φερομένου ως ιδιοκτησία Παρασκευά Βοστάνη και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Μυτιλήνη, ΙΟΥΝΙΟΣ 1993.



Αριθ. 1416, 1788 (3)

Τροποποίηση οικισμού Προδρόμου, Κοινότητος Προδρόμου Ν. Καρδίτσας – Χαρακτηρισμός χώρου για ανέγερση Κοινοτικού καταστήματος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85.

3) Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π. Δ/τος.

4) Τις διατάξεις του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α'/92) και δη το άρθρο 27 «περί ελέγχου δαπανών».

5) Την υπ' αριθ. 87/1991 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Προδρόμου, σύμφωνα με την οποία ομόφωνα αποφασίζεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού στο χώρο της κεντρικής πλατείας, με το χαρακτηρισμό τμήματος αυτής σαν χώρο ανεγέρσεως του κοινοτικού καταστήματος.

6) Την υπ' αριθ. 52/1993 απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Ν. Καρδίτσας σύμφωνα με την οποία ομόφωνα γνωμοδοτεί υπέρ της συγκεκριμένης τροποποιήσεως.

7) Το υπ' αριθ. 395/7.5.93 έγγραφο της Κοινότητας Προδρόμου, σύμφωνα με το οποίο δεν προκαλείται καμμιά δαπάνη.

Επειδή

Η Κοινότητα Προδρόμου προτίθεται να ανεγείρει νέο κοινοτικό κατάστημα προκειμένου να καλύψει τις ανάγκες της, στο χώρο του παλιού κτιρίου και επειδή ο εν λόγω χώρος κρίνεται κατάλληλος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Τροποποιούμε το ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού Προδρόμου, όπως στο συνοδεύον την παρούσα τοπογραφικό διάγραμμα φαίνεται, με το χαρακτηρισμό τμήματος της πλατείας σαν χώρο ανεγέρσεως κοινοτικού καταστήματος.

Άρθρο 2

Η παρούσα τροποποίηση δεν προκαλεί ουδεμία δαπάνη.

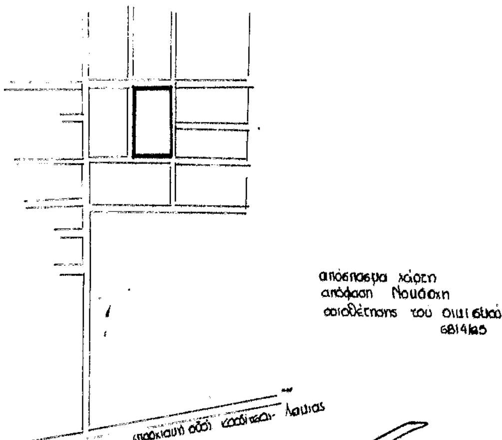
Άρθρο 3

Η παρούσα με το συνοδεύον τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την ημέρα της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 18 Ιουνίου 1993

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΝΕΛΛΟΣ



απόσπασμα χάρτη
απόφαση Νομάρχη
οριοθέτησης του οικισμού
6/8/14/85

Θεωρήθηκε
Κασσάνδρα 30/9/91
ο Προϊστάμενος ΤΟΔΚ

Η συντάξασα
Δ. Γαλαγγάνη
Π. Μηχανικός

Κοινότητα Προδρόμου

οριοθετημένος οικισμός: Π.Δ. της 24.4/3.5.85 (ΦΕΚ 181 Δ)
"Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών μέχρι 2000 κατοίκων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης όπως ισχύει μέχρι σήμερα"

(αδιάφορο πλάτος)

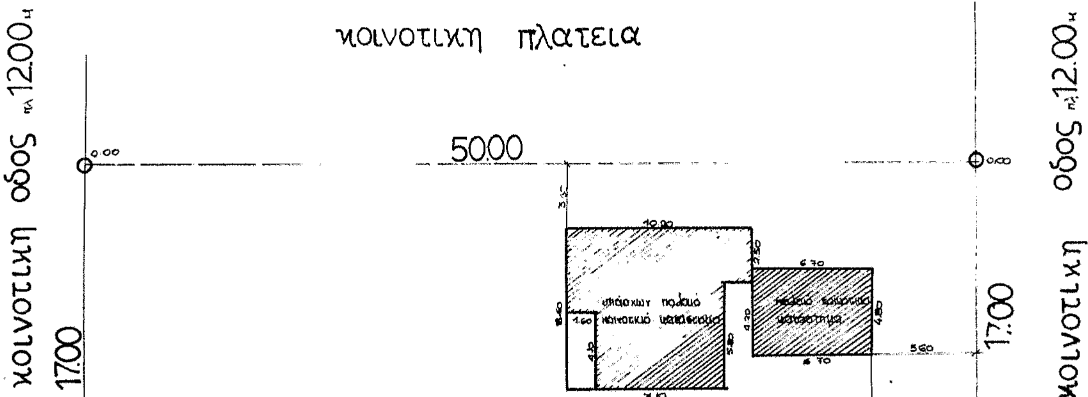
Εμβαδό οικοπέδου

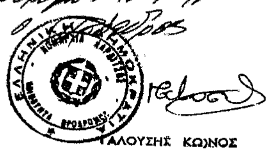
εμβαδό οικοπέδου ΖΑΒΓΔΑ 17.00 x 50.00 = 850.00 m²
άρα το οικόπεδο είναι άρτιο και οικοδομήσιμο

Όροι δόμησης

Ποσοστό κάλυψης 70%
Μέγιστο ποσοστό δόμησης 400.00 m²
Σύστημα δόμησης ελεύθερη δόμηση
Μέγιστο ύψος 7.50 m + 1.50 m
ελάχιστο ... 2.40 m

Δήλωση υλοποίησης ορίων





Αριθ. 110 (4)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Καρδίτσας στο ΟΤ 763.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος, περί σχεδίων πόλεων και κωμών.

β) Του Ν. Δ/τος 1577/1985, περί Γ.Ο.Κ.

γ) Του Ν. Δ/τος 3200/1955, περί διοικητικής αποκέντρωσης.

δ) Του Ν. Δ/τος 712/1970 εκτελεστικών του Ν. 532/1970, περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης.

ε) Του Ν. Δ/τος 1032/1980, περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π. κλπ.

στ) Του Ν. Δ/τος 183/1986, περί έγκρισης τροποποιήσεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες (ΦΕΚ 70Α/5.6.86).

ζ) Του από 22.8.88 Π. Δ/τος περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων τροποποιήσεων σχεδίου πόλης και Πολ/κών Εφαρμογών στο Δήμο Καρδίτσας (ΦΕΚ 612/....).

2. Την αρχική απόφαση 145/93 του Δημοτικού Συμβουλίου Καρδίτσας, με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης.

3. Το γεγονός ότι δεν έγιναν ενστάσεις.

4. Την 54/93 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Καρδίτσας.

5. Την οριστική απόφαση 197/93 του Δημοτικού Συμβουλίου για την προτεινόμενη τροποποίηση.

6. Την υπ' αριθμόν 3/93 απόφαση Δημάρχου περί ορισμού Αντιδημάρχου σε συνδυασμό με το υπ' αρ. 102 του Π.Δ. 323/1989, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση της εγκεκριμένης πολεοδομικής μελέτης επέκτασης περιοχής Αγ. Νικολάου του Δήμου Καρδίτσας στο ΟΤ 763 με χάραξη πεζόδρομου και κοινοχρήστου χώρου.

Η τροποποίηση αυτή αποτυπώνεται στο διάγραμμα 1:1000.

Το σχέδιο της εγκεκριμένης τροποποίησης θα αναρτηθεί στο Δημαρχείο επί 15/νθήμερο.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

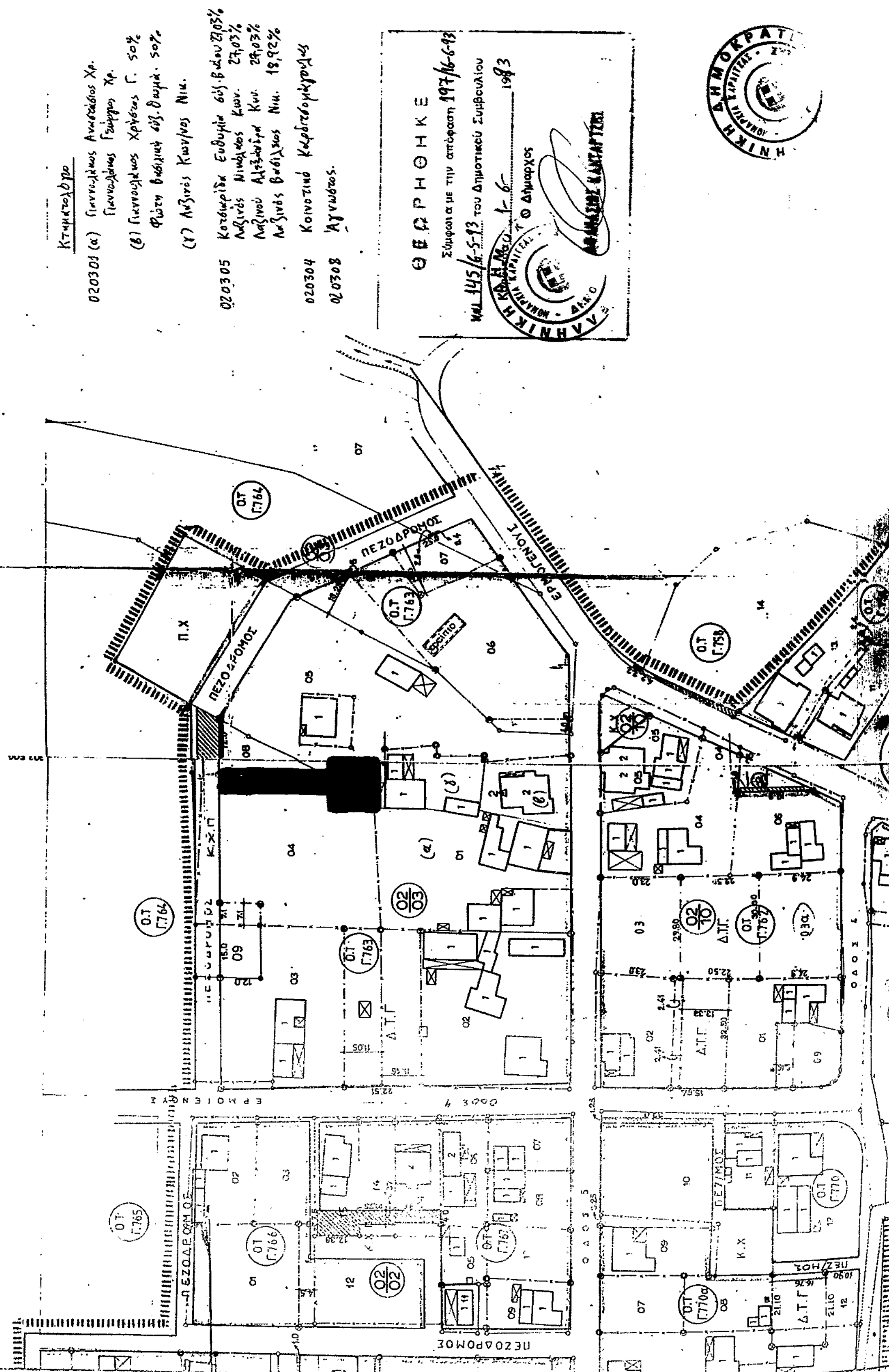
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Καρδίτσας ύψους 90.000 δρχ. περίπου για το τρέχον οικ. έτος.

Για την ανωτέρω δαπάνη έχει εγγραφεί πίστωση στον πρ/σμό του Δήμου Καρδίτσας ύψους 10.000.000 δρχ. στο κεφάλαιο με τα στοιχεία ΚΑ 75-16-161.3.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 28 Φεβρουαρίου 1993

Ο Αντιδήμαρχος
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΟΥΤΡΟΜΑΝΟΣ


ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Θ Ε Ω Ρ Η Θ Η Κ Ε
Ο Δήμαρχος